

## **ANEXO I**

### **TERMO DE REFERÊNCIA**

#### **1. DO OBJETO**

**1.1. \_Contratação de empresa ou instituição credenciada como instaladora e conservadora junto ao CBMERJ visando a execução de Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico para o equipamento turístico denominado “Casa do Artesão - Pavilhão das Artes”, situado na Rua Romão Aguilera Campos, s/n – Cônego – Nova Friburgo, de acordo com a legislação vigente e em atendimento ao Laudo de Exigências nº LE-03989/21 - DGST.**

**1.2. O serviço a ser contratado compreende:**

##### **1 - Serviços de escritório / laboratório / campo**

1.1 - Placa de identificação de obra pública, tipo banner/plotter, constituída por lona e impressão digital, inclusive suportes de madeira, fornecimento e colocação.

##### **2 - Demolição**

2.1 - Demolição manual de piso cimentado e da respectiva base de concreto, ou passeio de concreto, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço; passagem de tubulação para h1.

##### **3 - Sistema preventivo fixo e móvel contra incêndio**

3.1 - Extintor de incêndio portátil, com carga de pó químico, classe bc, de 6kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693; fornecimento e colocação.

3.2 - Extintor de incêndio portátil, com carga de dióxido de carbono (co2), classe bc, de 6kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693; fornecimento e colocação.

3.3 - Extintor de incêndio portátil, com carga de água-pressurizada (ap), classe a, de 10l, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693; fornecimento e colocação.

3.4 - Abrigo para extintor de incêndio portátil, medindo (85x40x30)cm, de sobrepor, confeccionado em chapa metálica com pintura eletrostática vermelha, com visor, conforme ABNT NBR 12693, inclusive fixação; fornecimento e colocação.

3.5 - Sistema de pressurização, com 02 bombas centrífugas de 5cv/220v, inclusive tubulações de sucção, recalque e distribuição com conexões, pressostato, manômetro, tanque de pressão, quadro de comando, exclusive casa de máquinas (vide item 18.024.0050); fornecimento e instalação.

3.6 - Instalação de incêndio (hidrante) em caixa enterrada de alvenaria com tijolo maciço, parede meia vez (10cm) medindo 40x30x50cm, revestida internamente, com tampa de ferro fundido, inclusive peças compreendendo: registro de gaveta em bronze 2.1/2", tampão cego 2.1/2", junta storz de 2.1/2" e fornecimento de todos os materiais.

3.7 - Caixa de incêndio interna padrão CBERJ, de aço, medindo 70x50x25cm, compreendendo: 2 lances de 15,00m de mangueira de fibra de poliéster pura, tipo 2, revestida internamente com borracha vulcanizada no diâmetro de 1.1/2", empatada, com registro, adaptador e esguicho; fornecimento e colocação.

3.8 - Hidrante de coluna completo, para linha de 100mm, inclusive peças complementares até o início da tubulação horizontal e fornecimento do material para rejuntamento; fornecimento e assentamento.

3.9 - Sirene audiovisual, para sistema de alarme contra incêndio; fornecimento e colocação.

3.10 - Acionador tipo "quebre vidro", inclusive sensor de alarme e chave externa para teste; fornecimento e colocação.

3.11 - Detector de incêndio, composto de central de alarme endereçável, para até 500 dispositivos divididos em 2 laços.

3.12 - Luminária de emergência de sobrepôr, em plástico, equipada com bateria selada recarregável com 60 lâmpadas em led; fornecimento e colocação.

#### **4 – Sinalização**

4.1 - Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, de proibição (proibido fumar / proibido produzir chamas), em pvc antichama, forma circular, diâmetro aproximado de 20cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.

4.2 - Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, de alerta (risco de incêndio / risco de choque elétrico), em pvc antichama, forma triangular, dimensão aproximada da base de 20cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.

4.3 - Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, para saída de emergência (saída de emergência porta / saída de emergência escada – descer / saída de emergência para esquerda / saída de emergência para direita / indicação de porta corta-fogo), em pvc antichama, dimensões aproximadas de (10x20)cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.

4.4 - Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, para indicação de número de pavimentos, em pvc antichama, dimensões aproximadas de (10x10)cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.

4.5 - Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, para equipamentos de combate a incêndio e alarme (abrigo de mangueira e hidrante / alarme sonoro / comando manual de alarme de incêndio / extintor de incêndio), em pvc antichama, dimensões aproximadas de (15x15)cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.

#### **5 - Alvenaria / Estrutura**

5.1 - Casa de máquina de incêndio, em alvenaria, medindo (1,50x1,50)m, coberta com laje de concreto, pé-direito de 2,00m, porta corta-fogo (0,60x1,80)m, pintura, impermeabilização, luminária a prova de gases

e basculante com vidro(0,60x0,60)m, extintor de incêndio, exclusive sistema de pressurização (vide itens 18.033.0018, 18.033.0019 e 18.033.0020).

5.2 - Abrigo p/ 2 botijões gás de 13kg, exclusive ligações, nas dim.(1,00x0,50x1,10)m, alvenaria tijolos maciços (7x10x20cm), paredes de meia vez, revestidas com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:6, piso com espessura de 10cm e cobertura com espessura de 6cm, ambas em concreto armado, fck=15mpa, com acabamento de cimentado, traço 1:4, conforme projeto tipo nº2001/emop.

5.3 - Alvenaria de tijolos maciços 7x10x20cm, com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:6, em paredes de uma vez (0,20m), de superfície corrida, até 3,00m de altura e medida pela área real (cisterna).

5.4 - Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica a compressão de 25mpa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento (tampa da cisterna).

5.5 - Formas de madeira de 3" para moldagem de peças de concreto armado com paramentos planos, em lajes, vigas, paredes, etc, servindo a madeira 3 vezes, inclusive desmoldagem, exclusive escoramento (tampa da cisterna – base / tampa da cisterna - lateral)

5.6 - Barra de aço ca-50, c/saliência ou mossã, coeficiente conformação superficial mínimo (aderência) igual a 1,5, diam. 6,3mm, destinada à armadura de concreto armado, compreend.10% de perdas de pontas e arame 18,forn. corte, dobragem, montagem e coloc. aço nas formas c/ auxílio de equipamentos, incl. transporte horizontal e vertical c/ equipamentos, p/ estrut. pontes e viadutos (armadura cisterna).

## **6 - Pavimento**

6.1 - Contrapiso, base ou camada regularizadora executada, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 8cm (concretagem da tubulação pelo meio fio / base cisterna).

6.2 - Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento (hidrante de recalque / tubulação da cisterna e recalque).

6.3 - Reaterro de vala/cava com material de boa qualidade, utilizando vibro compactador portátil, exclusive material.

6.4 - Escavação mecânica de vala não escorada em material de 1ª categoria com pedras, instalações prediais ou outros redutores de produtividade ou cavas de fundação, entre 1,50 e 3,00m de profundidade, utilizando retro-escavadeira, exclusive esgotamento.

## **7 - Serviços complementares**

7.1 - Tampão completo de ferro fundido ductil (nodular) articulado, circular, dn 600mm, com tampa para acesso de manutenção e sobretampa para manobra, classe b125, conforme ABNT NBR 10160, assentado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume; fornecimento e assentamento.

7.2 - Impermeabilização de reservatório água potável, tanque/piscina em concreto, enterrados não sujeito a lençol freático, ABNT NBR 11905, aplicando 4 demãos sucessivas cimento cristalizante

penetração osmótica, cons.1kg/m2/demão, misturado emulsão adesiva base acrílica consumo 0,20l/m2/demão, c/ trat. concreto e lixam. ou hidrojat. p/ retirada rebarbas, excl. preparo superf.

7.3 - Retirada de entulho de obra com caçamba de aço tipo container com 5m<sup>3</sup> de capacidade, inclusive carregamento, transporte e descarregamento; custo por unidade de caçamba e inclui a taxa para descarga em locais autorizados.

7.4 - Coifa de aço inoxidável, de 1,20x0,60m, de chapa 18.304, inclusive 1,50m de duto com 310x120mm de seção, em chapa 22,2 exaustores centrifugos tipo caramujo, em chapa de aço carbono 1020 com motor 1/3cv nas tensões 110/220v; fornecimento e colocação.

7.5 - Filtros inerciais 50x50cm de aço inox 304 (coifa de cocção); fornecimento e colocação.

7.6 - Damper corta fogo 35x45cm, acionamento automático, pela ação de elemento fusível, modelo dcf com fusível de disparo (com atestado ul) com rompimento em 72§c ou 141§c, com chave fim de curso; fornecimento e colocação.

7.7 - Caixa de ligação de alumínio silício, tipo condutes, no formato x, diâmetro de ¾"; fornecimento e colocação (para detectores de fumaça).

**Bem como todas as demais obrigações determinadas neste Termo de Referência.**

**1.3** A empresa contratada/vencedora da licitação deverá ser credenciada como instaladora e conservadora junto ao Corpo de Bombeiro Militar do Estado do Rio de Janeiro – CBMERJ.

**1.4 Fundamentação Legal:** Será procedida via **Certame Licitatório**, com participação AMPLA na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL, nos termos da Lei Federal nº 10520/2002 e da Lei Complementar nº 123/2006, bem como considerando as alterações promovidas no Sistema Comprasnet SIASG pelo Decreto Federal nº 10024/2019.

**1.5 Tipo:** Menor preço global nos termos da Lei nº 8666/93.

**1.6** Todos os serviços prestados terão a garantia de 12 (doze) meses.

**1.7** Descrições/especificações e estimativas (conforme Projeto Básico):

	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT. TOTAL
1	Placa de identificação de obra pública, tipo banner/plotter, constituída por lona e impressão digital, inclusive suportes de madeira, fornecimento e colocação.	M <sup>2</sup>	3,00
2	Demolição manual de piso cimentado e da respectiva base de concreto, ou passeio de concreto, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço; passagem de tubulação para h1.	M <sup>2</sup>	1,00



3	Extintor de incêndio portátil, com carga de pó químico, classe bc, de 6kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693; fornecimento e colocação.	UN	02
4	Extintor de incêndio portátil, com carga de dióxido de carbono (co2), classe bc, de 6kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693; fornecimento e colocação.	UN	07
5	Extintor de incêndio portátil, com carga de água-pressurizada (ap), classe a, de 10l, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693; fornecimento e colocação.	UN	09
6	Abrigo para extintor de incêndio portátil, medindo (85x40x30)cm, de sobrepôr, confeccionado em chapa metálica com pintura eletrostática vermelha, com visor, conforme ABNT NBR 12693, inclusive fixação; fornecimento e colocação.	UN	01
7	Sistema de pressurização, com 02 bombas centrífugas de 5cv/220v, inclusive tubulações de sucção, recalque e distribuição com conexões, pressostato, manômetro, tanque de pressão, quadro de comando, exclusive casa de máquinas (vide item 18.024.0050); fornecimento e instalação.	UN	01
8	Instalação de incêndio (hidrante) em caixa enterrada de alvenaria com tijolo maciço, parede meia vez (10cm) medindo 40x30x50cm, revestida internamente, com tampa de ferro fundido, inclusive peças compreendendo: registro de gaveta em bronze 2.1/2", tampão cego 2.1/2", junta storz de 2.1/2" e fornecimento de todos os materiais.	UN	01
9	Caixa de incêndio interna padrão CBERJ, de aço, medindo 70x50x25cm, compreendendo: 2 lances de 15,00m de mangueira de fibra de poliéster pura, tipo 2, revestida internamente com borracha vulcanizada no diâmetro de 1.1/2", empatada, com registro, adaptador e esguicho; fornecimento e colocação.	UN	04
10	Hidrante de coluna completo, para linha de 100mm, inclusive peças complementares até o início da tubulação horizontal e fornecimento do material para rejuntamento; fornecimento e assentamento.	UN	01



11	Sirene audiovisual, para sistema de alarme contra incêndio; fornecimento e colocação.	UN	07
12	Acionador tipo "quebre vidro", inclusive sensor de alarme e chave externa para teste; fornecimento e colocação.	UN	09
13	Detector de incêndio, composto de central de alarme endereçável, para até 500 dispositivos divididos em 2 laços.	UN	32
14	Luminária de emergência de sobrepor, em plástico, equipada com bateria selada recarregável com 60 lâmpadas em led; fornecimento e colocação.	UN	17
15	Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, de proibição (proibido fumar / proibido produzir chamas), em pvc antichama, forma circular, diâmetro aproximado de 20cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.	UN	02
16	Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, de alerta (risco de incêndio / risco de choque elétrico), em pvc antichama, forma triangular, dimensão aproximada da base de 20cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.	UN	06
17	Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, para saída de emergência (saída de emergência porta / saída de emergência escada – descer / saída de emergência para esquerda / saída de emergência para direita / indicação de porta corta-fogo), em pvc antichama, dimensões aproximadas de (10x20)cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.	UN	18
18	Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, para indicação de número de pavimentos, em pvc antichama, dimensões aproximadas de (10x10)cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.	UN	02
19	Placa fotoluminescente de sinalização de segurança contra incêndio, para equipamentos de combate a incêndio e alarme	UN	38



	(abrigo de mangueira e hidrante / alarme sonoro / comando manual de alarme de incêndio / extintor de incêndio), em pvc antichama, dimensões aproximadas de (15x15)cm, conforme ABNT NBR 16820; fornecimento e colocação.		
20	Casa de máquina de incêndio, em alvenaria, medindo(1,50x1,50)m, coberta com laje de concreto, pé-direito de 2,00m, porta corta-fogo(0,60x1,80)m, pintura, impermeabilização, luminária a prova de gases e basculante com vidro(0,60x0,60)m, extintor de incêndio, exclusive sistema de pressurização (vide itens 18.033.0018, 18.033.0019 e 18.033.0020).	UN	01
21	Abrigo p/ 2 botijões gás de 13kg, exclusive ligações, nas dim.(1,00x0,50x1,10)m, alvenaria tijolos maciços (7x10x20cm), paredes de meia vez, revestidas com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:6, piso com espessura de 10cm e cobertura com espessura de 6cm, ambas em concreto armado, fck=15mpa, com acabamento de cimentado, traço 1:4, conforme projeto tipo n°2001/emop.	UN	01
22	Alvenaria de tijolos maciços 7x10x20cm, com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:6, em paredes de uma vez (0,20m), de superfície corrida, até 3,00m de altura e medida pela área real (cisterna).	M <sup>2</sup>	16,00
23	Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica a compressão de 25mpa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento (tampa da cisterna).	M <sup>3</sup>	0,90
24	Formas de madeira de 3" para moldagem de peças de concreto armado com paramentos planos, em lajes, vigas, paredes, etc, servindo a madeira 3 vezes, inclusive desmoldagem, exclusive escoramento (tampa da cisterna – base / tampa da cisterna - lateral)	M <sup>2</sup>	10,20
25	Barra de aço ca-50, c/saliência ou mossã, coeficiente conformação superficial mínimo (aderência) igual a 1,5,diam. 6,3mm, destinada à armadura de concreto armado,	KG	67,62



	compreend.10% de perdas de pontas e arame 18,forn. corte, dobragem, montagem e coloc. aço nas formas c/ auxílio de equipamentos, incl. transporte horizontal e vertical c/ equipamentos, p/ estrut. pontes e viadutos (armadura cisterna).		
26	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 8cm (concretagem da tubulação pelo meio fio / base cisterna).	M <sup>2</sup>	14,65
27	Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento (hidrante de recalque / tubulação da cisterna e recalque).	M <sup>3</sup>	1,06
28	Reaterro de vala/cava com material de boa qualidade, utilizando vibro compactador portátil, exclusive material.	M <sup>3</sup>	1,06
29	Escavação mecânica de vala não escorada em material de 1ª categoria com pedras, instalações prediais ou outros redutores de produtividade ou cavas de fundação, entre 1,50 e 3,00m de profundidade, utilizando retro-escavadeira, exclusive esgotamento.	M <sup>3</sup>	14,11
30	Tampão completo de ferro fundido ductil (nodular) articulado, circular, dn 600mm, com tampa para acesso de manutenção e sobretampa para manobra, classe b125, conforme ABNT NBR 10160, assentado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume; fornecimento e assentamento.	UN	01
31	Impermeabilização de reservatório água potável, tanque/piscina em concreto, enterrados não sujeito a lençol freático, ABNT NBR 11905, aplicando 4 demãos sucessivas cimento cristalizante penetração osmótica, cons.1kg/m2/demão, misturado emulsão adesiva base acrílica consumo 0,20l/m2/demão, c/ trat. concreto e lixam. ou hidrojat. p/ retirada rebarbas, excl. preparo superf.	M <sup>2</sup>	22,25
32	Retirada de entulho de obra com caçamba de aço tipo container com 5m <sup>3</sup> de capacidade, inclusive carregamento, transporte e descarregamento; custo por unidade de caçamba e inclui a taxa para descarga em locais autorizados.	UN	03



33	Coifa de aço inoxidável, de 1,20x0,60m, de chapa 18.304, inclusive 1,50m de duto com 310x120mm de seção, em chapa 22,2 exaustores centrífugos tipo caramujo, em chapa de aço carbono 1020 com motor 1/3cv nas tensões 110/220v; fornecimento e colocação.	UN	01
34	Filtros inerciais 50x50cm de aço inox 304 (coifa de cocção); fornecimento e colocação.	UN	01
35	Damper corta fogo 35x45cm, acionamento automático, pela ação de elemento fusível, modelo dcf com fusível de disparo (com atestado ul) com rompimento em 72§c ou 141§c, com chave fim de curso; fornecimento e colocação.	UN	01
36	Caixa de ligação de alumínio silício, tipo conduletes, no formato x, diâmetro de ¾"; fornecimento e colocação (para detectores de fumaça).	UN	32

## 1.8 DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

1.8.1 As despesas decorrentes dos serviços prestados, previstos no presente Termo de Referência correrão por conta da natureza da despesa, fonte de recurso e programa de trabalho, conforme especificado a seguir:

<b>Elemento de Despesa:</b>	44.90.51-01
<b>Fonte de Recurso:</b>	170.400.000.017
<b>Programa de Trabalho:</b>	17.001.23.695.0034.1.060

1.8.2 As notas fiscais deverão ser emitidas em nome de: **MUNICÍPIO DE NOVA FRIBURGO, CNPJ: 28.606.630/0001-23, ENDEREÇO: AVENIDA ALBERTO BRAUNE, 225, CENTRO, NOVA FRIBURGO - RJ, CEP: 28.613-001.**

## 2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

**2.1** Trata-se de procedimento administrativo para adequação do equipamento turístico “Casa do Artesão” às normas de prevenção e pânico determinadas pelo Corpo de Bombeiro Militar do Estado do Rio de Janeiro – CBMERJ em legislação específica em vistas de regularização do referido espaço. Após o término das obras de reforma, o equipamento turístico foi devolvido à tutela e administração da Secretaria Municipal de Turismo e reinaugurado em 23 de julho do corrente ano.

**2.2** Ressalta-se a necessidade de **prioridade urgente para a tramitação do referido feito**, uma vez que a contratação de empresa ou instituição credenciada como instaladora e conservadora junto ao CBMERJ visando a execução de Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico para o equipamento turístico denominado “Casa do Artesão - Pavilhão das Artes” **faz parte das exigências da Caixa Econômica**

**Federal (item 2.1 do documento intitulado PAT REGOV/CM nº 208/2019), como condição para a aferição do comprimento do objeto conveniado, relacionadas à reforma do referido equipamento turístico, conforme Contrato / Convênio 870735/2018, e faz-se necessária, primordialmente, para o funcionamento do espaço dentro da regularidade e das normas vigentes, de forma a garantir a segurança dos artesãos e dos visitantes.**

**2.3** Os serviços a serem contratados, objeto do Termo de Referência, são entendidos como serviço de baixa complexidade, cujas características, quantidades e qualidade são passíveis de especificações usuais no mercado e, mesmo que exigido profissional registrado no CREA/CAU para sua execução, a atuação desse não assume relevância, em termo de custo e complexidade, no conjunto do serviço.

**2.4** Salienta-se que, a Administração Pública, em seus espaços, é responsável pela segurança dos frequentadores, priorizando os procedimentos de segurança para evitar acidentes. Por tal feita, faz-se necessária a execução do serviço solicitado, a fim de proteger os artesãos, munícipes, visitantes e turistas que utilizam e/ou visitam o espaço.

### **3. EXIGÊNCIAS PARA A PRESTAÇÃO E EXECUÇÃO DO SERVIÇO**

**3.1.**A empresa contratada/vencedora da licitação deverá:

**3.1.1** Ser credenciada como instaladora e conservadora junto ao Corpo de Bombeiro Militar do Estado do Rio de Janeiro – CBMERJ;

**3.1.2** Observar a legislação pertinente, quais sejam: ABNT, CBMERJ, COSCIP, Legislação Civil e Penal, entre outras, quando da prestação do serviço, sendo certo que qualquer violação às mesmas será de inteira responsabilidade da empresa contratada/vencedora da licitação, não recaindo qualquer ônus a Administração Pública;

**3.1.3** A empresa contratada/vencedora da licitação deverá apresentar, ao final, documento que comprove a aprovação do serviço executado, por engenheiro credenciado, que será responsável junto à citada por eventuais acidentes/danos posteriores à Administração Pública e a terceiros, sendo isenta a Administração Pública de qualquer responsabilidade administrativa, civil ou penal futura.

**3.1.4** A empresa contratada/vencedora da licitação deverá fornecer todo o material necessário à execução do serviço atentando-se para a qualidade do material fornecido que deverá atender toda e qualquer exigência do CBMERJ e deverão estar normatizados de acordo com a ABNT – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS.

**3.1.5** Todo o custo e toda a documentação necessária farão parte do serviço e serão de total responsabilidade da empresa contratada/vencedora da licitação.

**3.1.6** A empresa será responsável pela reunião de documentos, entrada do processo (caso necessário) junto ao órgão do CBMERJ, protocolo, acompanhamento da tramitação do processo para a emissão e entrega do Laudo Técnico Circunstanciado para emissão do Certificado de Aprovação junto ao

CBMERJ, apresentação e entrega do mesmo (original) à Secretaria Municipal de Turismo, com garantia dos serviços prestados por 5 (cinco) anos, contados a partir da data de emissão do Certificado.

**3.1.7** A duração do serviço deverá atender um prazo máximo de 30 (trinta) dias úteis após a assinatura do referido contrato junto ao órgão competente da Prefeitura Municipal de Nova Friburgo e da regularização do feito, sendo certo que qualquer extensão do prazo deverá ser devidamente especificada em sua razão e autorizada pela Secretaria Municipal de Turismo de Nova Friburgo, por escrito.

**3.1.8** A empresa contratada/vencedora da licitação deverá executar os serviços utilizando-se de funcionários próprios.

**3.1.9** Será de inteira responsabilidade da empresa contratada/vencedora da licitação arcar com todas as obrigações legais tais como: custos, valores, salários, FGTS, contribuição previdenciária, encargos trabalhistas, benefícios e quaisquer outras obrigações relacionadas ao pessoal empregado na prestação dos serviços, sendo certo que nenhuma obrigação se estenderá à responsabilidade da Administração Pública.

**3.1.10** A alimentação, transportes de materiais e funcionários, encargos e custos extras com funcionários serão de inteira responsabilidade da empresa contratada/vencedora da licitação.

**3.1.11** A empresa contratada/vencedora da licitação deverá executar os serviços de forma a não causar nenhum tipo de acidente, atuando preventivamente.

**3.1.12** A empresa contratada/vencedora da licitação poderá, em dias e horários estipulados pela Secretaria Municipal de Turismo e, em conveniência desta, fazer a visita ao local da execução dos serviços.

**3.1.13** A empresa contratada/vencedora da licitação deverá arcar com todos os custos de transporte e entrega, não cabendo nenhum custo adicional ao Município.

### **3.2 Do serviço relacionado**

**3.2.1** Deverá ser vencedora/contratada a empresa que **apresentar o menor preço global.**

**3.2.2** Todo serviço deverá ser cumprido dentro das especificações e qualidades determinadas no Termo de Referência. Qualquer substituição deverá ser autorizada por escrito pelo Secretário Municipal de Turismo. Não serão aceitas modificações sem autorização prévia como especificado.

**3.2.3** A empresa contratada/vencedora da licitação estará ciente que deverá estar em dia com a documentação da empresa e funcionamento junto aos órgãos competentes, bem como da segurança dos equipamentos utilizados.

**3.2.4** A forma de execução do serviço deverá ser observada e cumprida de forma a não causar acidentes e criar prejuízos que envolvam a Administração Pública ou terceiros. Qualquer violação ensejará culpa exclusiva da empresa contratada/vencedora da licitação.

#### **4. MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS**

**4.1.** Para a perfeita execução dos serviços, a empresa contratada/vencedora da licitação deverá disponibilizar os materiais, equipamentos e ferramentas necessárias promovendo sua substituição quando necessário.

**4.2.** A empresa ainda fica obrigada a fornecer qualquer outro material necessário como cabos, fios, plugs, lâmpadas, extensões ou qualquer outro material necessário à execução do serviço contratado.

**4.3.** Todo custo e documentação necessárias farão parte do serviço e serão fornecidos/custeados pela empresa contratada/vencedora da licitação.

**4.4** A empresa será responsável pela reunião de documentos, entrada do processo (caso necessário) junto ao órgão do CBMERJ, protocolo, acompanhamento da tramitação do processo para a emissão e entrega do Laudo Técnico Circunstanciado para emissão do Certificado de Aprovação junto ao CBMERJ, apresentação e entrega do mesmo (original) à Secretaria Municipal de Turismo, com garantia dos serviços prestados por 5 (cinco) anos, contados a partir da data de emissão do Certificado.

#### **5. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E SEU RECEBIMENTO**

**5.1.** O serviço será recebido provisoriamente no 1º dia após finalizada a execução do serviço, pelo responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta.

**5.2.** O serviço poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos imediatamente pelo Fiscal do Contrato, às custas da Contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

**5.3.** O serviço será recebido definitivamente após o término da execução do mesmo e após a verificação da qualidade do serviço executado e materiais empregados, com a consequente aceitação mediante termo circunstanciado.

**5.3.1.** Na hipótese de a verificação a que se refere o subitem anterior não ser procedida dentro do prazo fixado, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento definitivo no dia do esgotamento do prazo.

**5.4.** O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato.

**5.5.A** liquidação da despesa será feita após a realização do serviço mediante relatório da comissão fiscalizadora do serviço.

## **6. DA VISTORIA**

- 6.1.** Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante poderá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda a sexta-feira, das 10h às 16h, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone (22) 2522-8051.
- 6.2.** O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública.
- 6.3** Para a vistoria, o licitante, ou o seu representante, deverá estar devidamente identificado.

## **7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

- 7.1.** Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta.
- 7.2.** Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.
- 7.3.** Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção.
- 7.4.** Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos.
- 7.5** Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura fornecida pela contratada.

## **8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

- 8.1.** Executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidades especificadas neste Termo de Referência e em sua proposta.
- 8.2.** Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo Fiscal do Contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.

**8.3.** Manter o empregado nos horários predeterminados pela Administração.

**8.4.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia, caso exigida no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos.

**8.5.** Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor.

**8.6.** Apresentar os empregados devidamente uniformizados e identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual - EPI, quando for o caso.

**8.7.** Apresentar à Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão o órgão para a execução do serviço.

**8.8.** Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Contratante.

**8.9.** Atender às solicitações da Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pelo Fiscal do Contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito neste Termo de Referência.

**8.10.** Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as normas internas da Administração.

**8.11.** Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executar atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a Contratada relatar à Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.

**8.12.** Relatar à Contratante toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços.

**8.13.** Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

**8.14.** Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

**8.15.** Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato.

**8.16.** Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento ao objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666, de 1993.

## 9. DA SUBCONTRATAÇÃO

9.1. Não é permitida a subcontratação.

## 10. CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

10.1. O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, devendo ser exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados, na forma dos arts. 67 e 73 da Lei nº 8.666, de 1993.

10.2. O representante da Contratante deverá ter a experiência necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços e do contrato.

10.3. Ficam designados os servidores **Ozório Junior Tardin da Silva**, matrícula nº 100.022, como Gestor do Contrato e **Flavio Junior Blandt Cler**, matrícula nº 062.159, na função de Substituto do Gestor do Contrato (servidores lotados na Secretaria Municipal de Turismo) e **Thais de Lima e Silva Guedes**, matrícula 062.349, na função de Fiscal do Contrato e **Luiz Filipe Iaggi Laginestra**, matrícula nº 062.831 como Substituto da Fiscal do Contrato (servidores lotados na Secretaria Municipal de Obras), para serem os representantes da Contratante para o acompanhamento e controle da execução do serviço e do contrato.

10.4. A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Termo de Referência.

10.5. O Fiscal ou Gestor do Contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos no § 1º do artigo 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

10.6. O representante da Contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto nos §§ 1º e 2º do art. 67 da Lei nº 8.666, de 1993.

10.7. O descumprimento total ou parcial das demais obrigações e responsabilidades assumidas pela Contratada ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas neste Termo de Referência e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual, conforme disposto nos artigos 77 e 80 da Lei nº 8.666, de 1993.

10.8. A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Contratante ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

## 11. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

**11.1.** Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 8.666, de 1993 e da Lei nº 10.520, de 2002, a Contratada que:

**11.1.1.** Inexecutar total ou parcialmente quaisquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;

**11.1.2.** Ensejar o retardamento da execução do objeto;

**11.1.3.** Fraudar na execução do Contrato;

**11.1.4.** Comportar-se de modo inidôneo;

**11.1.5.** Cometer fraude fiscal;

**11.1.6.** Não manter a proposta.

**11.2.** No caso de descumprimento total ou parcial das condições deste edital, a Prefeitura Municipal de Nova Friburgo, sem prejuízo das perdas e danos e multas cabíveis, nos termos da Lei civil, aplicará à Contratada, conforme o caso, as penalidades previstas nos arts. 86, 87 e 88 da Lei Federal nº 8666/93, bem como, no que couber, as seguintes sanções:

**11.2.1.** Multa moratória de 1% (um por cento) ao dia, por dia útil que exceder o prazo de término do serviço, sobre o valor da nota de empenho, respeitando os limites de lei civil;

**11.2.2.** Multa administrativa de até 15% (quinze por cento) sobre o valor da nota de empenho, nas demais hipóteses de inadimplemento ou infração de qualquer natureza seja contratual ou legal;

**11.3.** As multas moratórias e administrativas poderão ser aplicadas cumulativamente ou individualmente, não impedindo que a Prefeitura Municipal de Nova Friburgo rescinda, unilateralmente, o contrato e aplique as demais sanções legais cabíveis.

**11.4.** As multas administrativas e moratórias aplicadas serão descontadas dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração Pública à Contratada ou, ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente, em consonância com os parágrafos 2º e 3º do art. 86 da Lei Federal nº 8666/93.

**11.5.** A aplicação de multas não elidirá, em face do descumprimento do pactuado, o direito da Prefeitura Municipal de Nova Friburgo de rescindir de pleno direito o contrato, independente de ação, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, sem prejuízo das demais cominações legais e contratuais cabíveis, assegurando o contraditório e a ampla defesa.

**11.6.** A licitante que não retirar o empenho dentro do prazo de validade da sua proposta, deixar de entregar a documentação exigida para contratação, retardar a execução, descumprir, injustificadamente, qualquer cláusula contratual, comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal poderá, nos termos do art. 7º da Lei Federal nº 10520/02, ser impedida de contratar com a Administração Pública pelo prazo de até 05 (cinco) anos, sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais, tudo proporcionalmente ao grau de culpabilidade da conduta apenada.





**NOVA  
FRIBURGO**  
P R E F E I T U R A

S E C R E T A R I A  
D E T U R I S M O E  
M A R K E T I N G

PROCESSO Nº: 18.890/2022

RUBRICA: \_\_\_\_\_ FOLHA: \_\_\_\_\_

Nova Friburgo, 08 de Setembro de 2022.

---

**Renan da Silva Alves**

Secretário Municipal de Turismo e Marketing da Cidade

Matr.: 062.790